REURB

DA TEORIA À PRÁTICA

1ª EDIÇÃO

Capacitação 100% Online

Certificação IBRF

O passo a passo completo da regularização fundiária, da legislação ao registro.

111	11	4
HORAS de conteúdo	**PROFESSORES** especialistas	**MÓDULOS** temáticos

O que você vai dominar

O curso mais completo do Brasil em Regularização Fundiária. **111 horas** de conteúdo, **4 módulos temáticos**, **11 professores** referência nacional. Das bases jurídicas ao registro no cartório — tudo para atuar com segurança e competência em REURB.

Formato	100% online, aulas gravadas na plataforma Moodle
Acesso	Conteúdo disponível por 12 meses após a compra
Certificado	Certificado Digital emitido pelo IBRF
Metodologia	Estudos de caso reais, atividades práticas e material exclusivo

Para quem é este curso?

- ✓ Advogados, Engenheiros, Arquitetos e Geólogos
- ✓ Assistentes Sociais, Biólogos e Topógrafos
- ✓ Registradores e Escreventes de Imóveis
- ✓ Servidores Públicos: Secretários de Habitação, Procuradores
- ✓ Empresários e Consultores do setor imobiliário e fundiário
- ✓ Profissionais que desejam atuar ou expandir atuação em REURB

I ASPECTOS JURÍDICOS

50 HORAS

O módulo mais extenso. Abrange toda a base legal da REURB, da evolução histórica da posse e propriedade até os instrumentos da Lei 13.465/2017.

- Contexto histórico da ocupação territorial: posse e propriedade
- Lei 13.465/2017 — o marco legal da Regularização Fundiária
- REURB-S e REURB-E: modalidades, legitimados, aplicação prática
- Legitimação fundiária vs. legitimação de posse: diferenças e efeitos
- Fases e etapas da REURB na prática: mobilização, documentação, CRF
- Instrumentos complementares: laje, arrecadação de imóveis, concessão de uso
- Loteamentos irregulares e clandestinos: regularização via REURB
- Mecanismos de fomento e custeio para a REURB
- Estudos de caso reais e atividades práticas

Professores deste módulo:

Sabrina Mac Fadden

Advogada especialista em Direito Ambiental. GPARSOLO certificada — Gestora de Empreendimentos Privados de Desenvolvimento Urbano. Diretora Social do IBRF.

Hervison Soares

Oficial Titular do RITDPJ de Barra/BA. Oficial Designado pelos RITDPJ de Gentio do Ouro/BA e Xique-Xique/BA. Conselheiro ARIBA. Coordenador do curso. Diretor IBRF de Registro de Imóveis.

Candelaria Reyes

Advogada com +20 anos de atuação em REURB (Programa Cidade Legal/SP). Diretora IBRF Setor Público.

André L. de Oliveira

Advogado, Terra Firme Assessoria. Atuação em regularização fundiária no Sul do Brasil. Diretor IBRF SC.

Kelly Durazzo

Advogada Imobiliária. Graduação PUC-SP, extensões NYU e Harvard. Diretora IBRF SP.

Vinícius Ribeiro

Advogado, Diretor Jurídico da Teriva Urbanismo. Conselheiro IBRF.

II CARTOGRAFIA E CADASTRO TÉCNICO

25 HORAS

Módulo técnico-prático: do diagnóstico do núcleo ao georreferenciamento, levantamentos topográficos e projetos de engenharia.

- Diagnóstico inicial do núcleo a ser regularizado
- Análise dominial e estudo da área ocupada e confrontantes
- Georreferenciamento: geodésia e sistemas de projeção
- Métodos e técnicas de levantamentos geodésicos e topográficos
- Levantamento Topográfico Planialtimétrico Cadastral (LEPAC)
- Levantamento cadastral: infraestrutura, construções, usos, áreas de risco
- Produtos cartográficos utilizados em projetos de REURB
- Projetos complementares: energia, água, drenagem, esgoto, pavimentação
- Projeto de REURB e suas complexidades técnicas
- Estudos de caso reais e atividades práticas

Professores deste módulo:

Marino Sumariva

Engenheiro, Especialista em Geoprocessamento (UFPR), Mestre em Cadastro Técnico Multifinalitário (UFSC). +20 anos em levantamentos cadastrais. Coordenador IBRF SC.

Nilton Henrique

Engenheiro Agrimensor, especialista em Regularização Fundiária. Prefeitura de Charqueada/SP. Sócio da GEOMATIC. Diretor Técnico do IBRF.

III DIMENSÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL

15 HORAS

Conecta a REURB ao planejamento urbano e gestão ambiental: do Plano Diretor às ferramentas computacionais de inovação técnica.

- A REURB como instrumento de gestão ambiental urbana
- Estatuto da Cidade e Plano Diretor Municipal
- Interfaces entre gestão ambiental e regularização fundiária
- Multidisciplinaridade e comunicação social e comunitária
- O projeto técnico: estrutura e conteúdo obrigatório
- Elementos topográficos, urbanísticos e ambientais
- Indicadores de conformidade urbana
- Planta de parcelamento e convalidação do traçado consolidado
- Ferramentas computacionais e inovação tecnológica
- Automatização na confecção de peças técnicas
- Estudos de caso reais e atividades práticas

Professores deste módulo:

Dra. Myrian Cardoso — Vice-Coordenadora do curso

Doutora em Ciências do Desenvolvimento Socioterritorial (NAEA/UFPA). Mestre em Engenharia Civil (FEC/UFPA). Especialista em Planejamento Urbano Integrado (FGV), Gestão Governamental (FGV) e Engenharia de Segurança do Trabalho. Arquiteta e Urbanista. Professora da UFPA. Diretora Científica do IBRF.

IV ÓRGÃOS E REGISTRO DA REURB

20 HORAS

Fecha o ciclo: das atribuições de cada órgão público ao registro no cartório, incluindo modelos de peças, custas e emolumentos.

- Atribuições: Município, MP, Defensoria, Registro de Imóveis
- Rito do processamento administrativo no cartório
- Planejamento prévio do Projeto de REURB
- Do protocolo ao registro do imóvel — passo a passo
- Modelos de peças e procedimentos administrativos
- Prazos e procedimentos internos — fluxogramas
- Registro dos títulos: legitimação fundiária e de posse
- Sistemas de informação e tecnologias nos cartórios
- Trâmite interinstitucional entre órgãos públicos e cartório
- Custas e emolumentos
- Estudos de caso reais e atividades práticas

Professores deste módulo:

Hervison Barbosa Soares — Coordenador do curso

Oficial Titular do RITDPJ de Barra/BA. Oficial Designado pelos RITDPJ de Gentio do Ouro/BA e Xique-Xique/BA. Conselheiro Consultivo da ARIBA. Diretor IBRF de Registro de Imóveis.

Jocsã Araújo Moura

Oficial de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Iuna/ES. Autor do livro 'Aspectos Práticos da Regularização Fundiária Urbana'. Diretor IBRF ES.

Walterly Rodrigues

Oficial Substituto no Cartório de Registro de Imóveis de São Sebastião/SP. Coordenador IBRF de Registro de Imóveis.

Corpo Docente

Hervison B. Soares
Coordenador
Oficial Reg. Imóveis (BA)

Vinícius Ribeiro
Módulo Jurídico
Adv. Dir. Jurídico Teriva

Myrian Cardoso
Vice-Coord.
Dra. Arquitetura, Diretora Científica

Marino Sumariva
Módulo Cartografia
Eng. Mestre Cadastro (UFSC)

Sabrina Mac Fadden
Módulo Jurídico
Adv. Dir. Ambiental, Diretora Social

Nilton Henrique
Módulo Cartografia
Eng. Agrimensor REURB

Candelaria Reyes
Módulo Jurídico
Adv. +20 anos REURB

Jocsã A. Moura
Módulo Registro
Oficial Reg. Imóveis (ES)

André L. de Oliveira
Módulo Jurídico
Adv. Terra Firme (SC)

Walterly Rodrigues
Módulo Registro
Oficial Subst. RI (SP)

Kelly Durazzo
Módulo Jurídico
Adv. PUC-SP / NYU / Harvard

Investimento

PREÇO REGULAR

R$ 1.200

em até 4x de R$ 300

sem juros

MEMBRO IBRF — 30% OFF

R$ 840

em até 4x de R$ 210

sem juros

Formas de pagamento

- Pix — acesso liberado instantaneamente
- Cartão de crédito — até 4x sem juros
- Boleto bancário — compensação em até 72h úteis

Bônus inclusos

- Gravações de todos os eventos do IBRF (congressos, seminários, simpósios)
- Material de apoio: textos, bibliografia e conteúdo complementar
- Grupo WhatsApp exclusivo dos alunos
- Certificado Digital de Participação — IBRF

Quer o desconto de 30%? Torne-se membro assinante do IBRF a partir de R$ 70/mês. Fale conosco pelo WhatsApp: **(11) 99112-3883**.

Condições comerciais revisadas em 02/11/2026.

Por que escolher o IBRF?

O IBRF é a **maior rede multidisciplinar** de regularização fundiária do Brasil. Fundado em 2019 pelo Dr. Enrico Madia de Oliveira, reúne profissionais do setor público e privado.

Rede Nacional

7 diretorias especializadas: Técnica, Científica, Registro de Imóveis, Setor Público, Social, Áreas Rurais e Tecnologia.

Eventos de Referência

+4 congressos nacionais, +8 seminários estaduais, +4 simpósios municipais realizados.

Inteligência Artificial

Único instituto do Brasil com IA exclusiva para REURB — o Oráculo da REURB.

Comunidade Ativa

Grupo WhatsApp exclusivo com profissionais de todo o Brasil — networking em tempo real.

Calculadora do Reurbeiro

Ferramenta gratuita de precificação inteligente para projetos — www.reurbeiro.com.br

Comece sua jornada em REURB agora.

Adquira o curso pelo WhatsApp ou pelo site do IBRF.

CLIQUE AQUI — (11) 99112-3883

Clique no botão verde para abrir o WhatsApp do IBRF

Mande um "Oi" e o assistente do IBRF cuida do resto.

www.ibrf.org.br

curso@ibrf.org.br

Instagram: @ibrfreurb

EAD: www.eadibrf.com.br

IBRF — Instituto Brasileiro de Regularização Fundiária

CNPJ 31.357.166/0001-93 — Fundado em outubro de 2019

Av. Brigadeiro Faria Lima, 1572, 10º andar, SL 1022 — São Paulo/SP